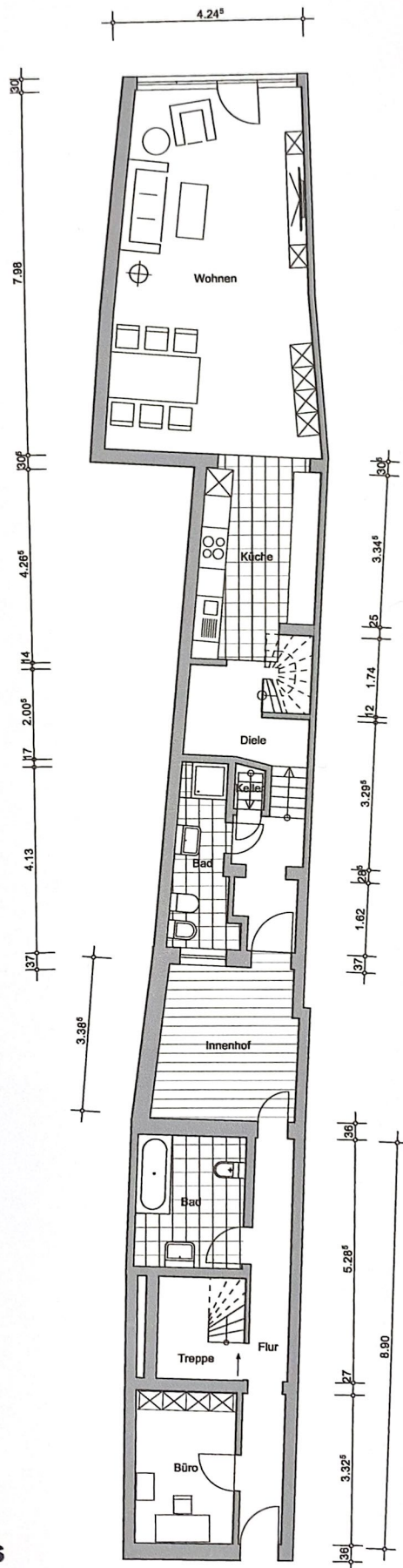


Erdgeschoss

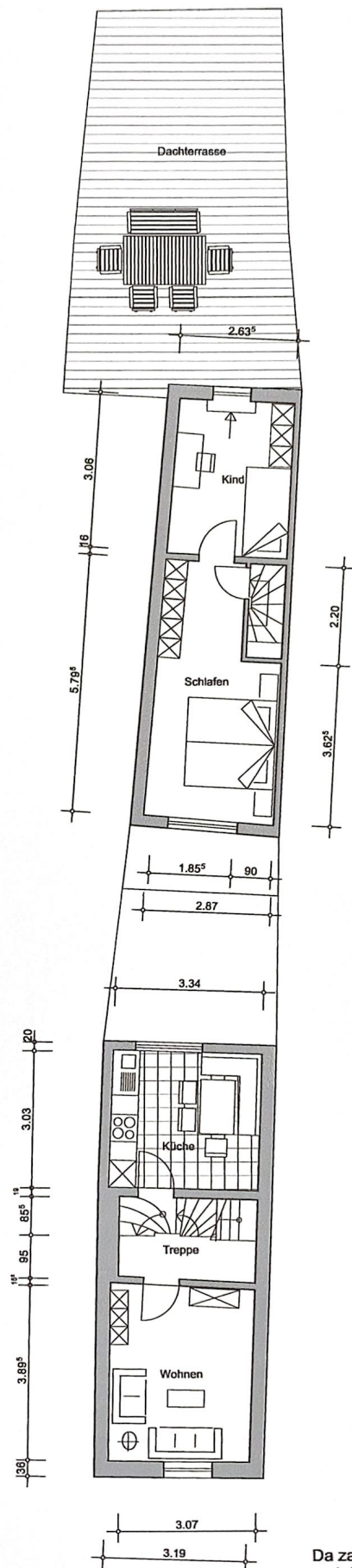


geprüft
J. Mensak

Dipl.-Ing. Jörg Mensak
 Gebäudeenergieberater (HWK)
 Immobilienbewertung
 Forstwaldstraße 144
 47804 Krefeld
 Telefon 0 21 51/71 45 17

Da zahlreiche Wände in dem Gebäude keinen rechten Winkel bilden und die Wände teilweise auch noch einen gewölbten Verlauf haben, ist in den Plänen und der Wohnfläche mit geringen Abweichungen zu rechnen.
 Eine absolut exakte Bestimmung der Maße/Flächen war nicht möglich. In der Regel wurde in den Räumen das Raummittelmäß gewählt. Eine Haftung für Abweichungen ist ausgeschlossen.

Obergeschoss



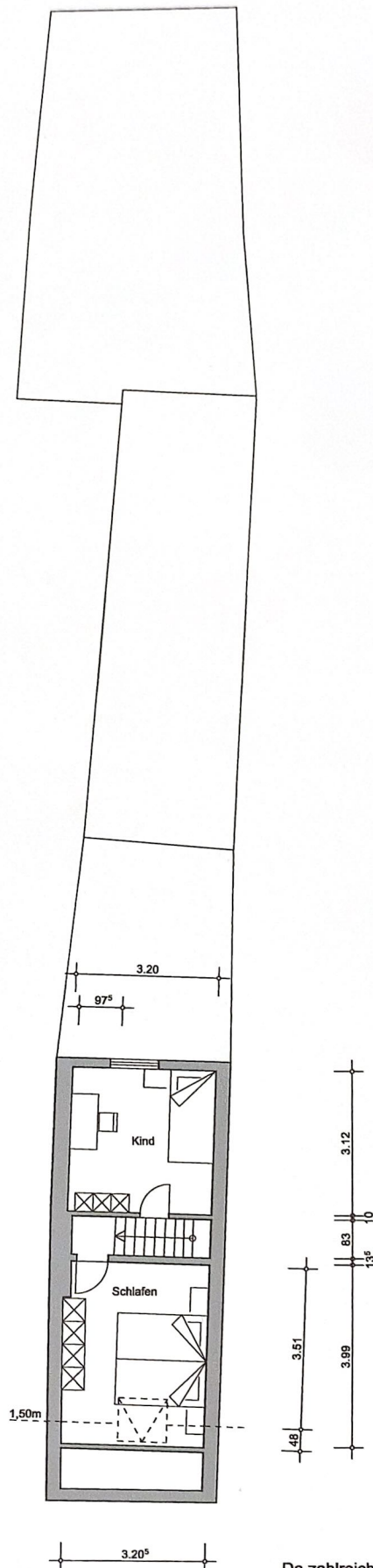
geprüft

Jörg Mensak

Dipl.-Ing. Jörg Mensak
Gebäudeenergieberater (HWK)
Immobilienbewertung
Forstwaldstraße 144
47804 Krefeld
Telefon 0 21 51/71 45 17

Da zahlreiche Wände in dem Gebäude keinen rechten Winkel bilden und die Wände teilweise auch noch einen gewölbten Verlauf haben, ist in den Plänen und der Wohnfläche mit geringen Abweichungen zu rechnen.
Eine absolut exakte Bestimmung der Maße/Flächen war nicht möglich. In der Regel wurde in den Räumen das Raummittelmäß gewählt. Eine Haftung für Abweichungen ist ausgeschlossen.

Dachgeschoss



geprüft
Jörg Mensak
Dipl.-Ing. Jörg Mensak
Gebäudeenergieberater (HWK)
Immobilienbewertung
Forstwaldstraße 144
47804 Krefeld
Telefon 021 51/71 45 17

Da zahlreiche Wände in dem Gebäude keinen rechten Winkel bilden und die Wände teilweise auch noch einen gewölbten Verlauf haben, ist in den Plänen und der Wohnfläche mit geringen Abweichungen zu rechnen.
Eine absolut exakte Bestimmung der Maße/Flächen war nicht möglich. In der Regel wurde in den Räumen das Raummittelmaß gewählt. Eine Haftung für Abweichungen ist ausgeschlossen.